



Адрес: г. Москва, ул. Маршала Шапошникова, д. 1

ГОЛОВНОЙ ОФИС
АО «КОРПОРАЦИЯ «ТАКТИЧЕСКОЕ РАКЕТНОЕ ВООРУЖЕНИЕ»

Головной офис АО «Корпорация «Тактическое Ракетное вооружение»

Расположен в шаговой доступности метро Динамо, Петровский парк, крупнейшая транспортная развязка Ленинградское шоссе. В окружении зелени 8 га Петровского парка с вековыми деревьями, местами для отдыха и занятий спортом.

Общая площадь здания – 34 971 кв.м.

Площадь типового этажа – 2200 кв.м.



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



Петровский парк

м. «Петровский парк»

Головной офис очень выгодно расположен – на первой линии от Ленинградского проспекта — это легкий доступ к главным автомобильным магистралям города: ТТК, Садовому кольцу, МКАД. Окружающий район обладает развитой инфраструктурой: 13 банков, детские сады, школы, институты и университеты, парки, а также крупные спортивные комплексы – Дворец спорта «Мегаспорт», Парк спорта «Динамо», Ледовый дворец ЦСКА, Дворец спорта «Крылья Советов», 30 ресторанов и кафе, 8 супермаркетов, 6 фитнес-центров с бассейнами, 25 медицинских учреждений, 150 м до метро Динамо, Петровский парк.

м. «Петровский парк»

6 км до Тверской

9 км до Тимирязевского лесопарка

30 минут до аэропорта Шереметьево

м. «Динамо»

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



Фасад здания оформлен в классическом стиле. Наружные стены в пределах 1-го этажа облицованы натуральным камнем – гранит, со 2-го этажа по 12-й вентилируемая система из керамических панелей терракотового цвета. Двухкамерные стеклопакеты с мультифункциональным стеклом.

ОПИСАНИЕ:

-1,-2 этажи – подземная двухуровневая парковка, автомойка на 2 поста.

1 этаж – входная группа, столовая, физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК).

2 этаж – доп. залы столовой, конференц-зал для проведения совещаний, помещения АО «МКБ «Искра».

3-4 этажи – офисные помещения.

5-6 этажи – офисные помещения АО «МКБ «Искра».

7-9 этажи – апартаменты с отдельным входом.

10-11 этажи – офисные помещения АО «КТРВ».

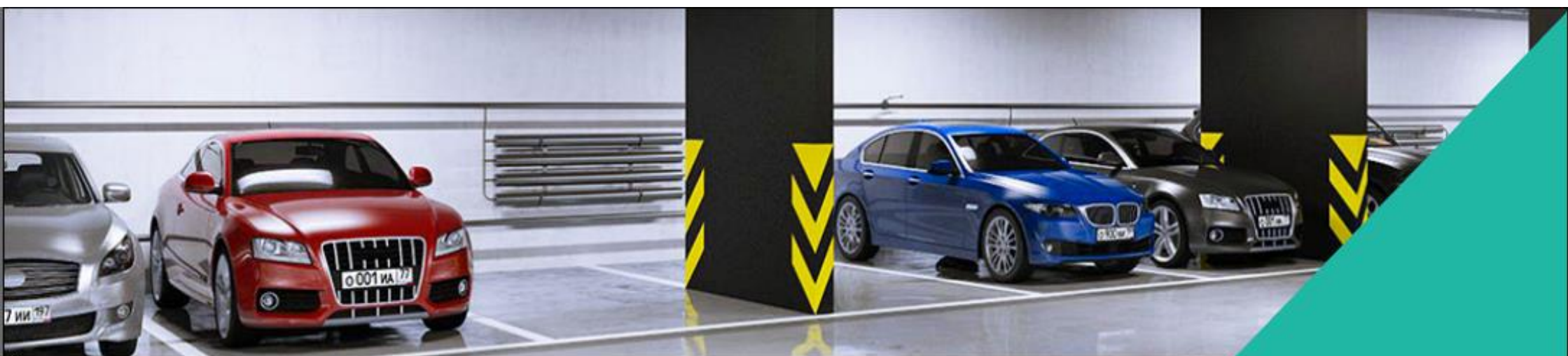
Количество лифтов на 7-9 этажах – 3 шт.

Количество лифтов на всех остальных этажах – 6 шт.

Высота потолков на 1 этаже – 4 м.

Высота потолков со 2 по 11 этаж – 3,5 м.

ОБЛИК



Подземная парковка
на 75 парковочных мест

общая площадь
парковки на двух уровнях:

2290 КВ.М.

**-2 ЭТАЖ
ВТОРОЙ УРОВЕНЬ ПАРКОВКИ**



Автомойка
на 2 поста

70 КВ.М.

-1 ЭТАЖ
АВТОМОЙКА, 1 УРОВЕНЬ ПАРКОВКИ



Столовая на 100
посадочных мест,
физкультурно-оздорови-
тельный комплекс (ФОК)
на 50 мест с зоной бассейна,
тренажерного зала, сауной,
салонем красоты.

1 ЭТАЖ



Площадь обеденного зала -
280 кв.м.

Площадь линии раздачи –
30 кв.м.

Общая площадь:

560
КВ. М.

**1 ЭТАЖ
СТОЛОВАЯ**



Площадь тренажерного зала -
100 кв.м.

Площадь кардиозала –
60 кв.м.

Площадь хамама и СПА зоны
– 115 кв.м.

Общая площадь:

590
КВ. М.

1 ЭТАЖ
ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС



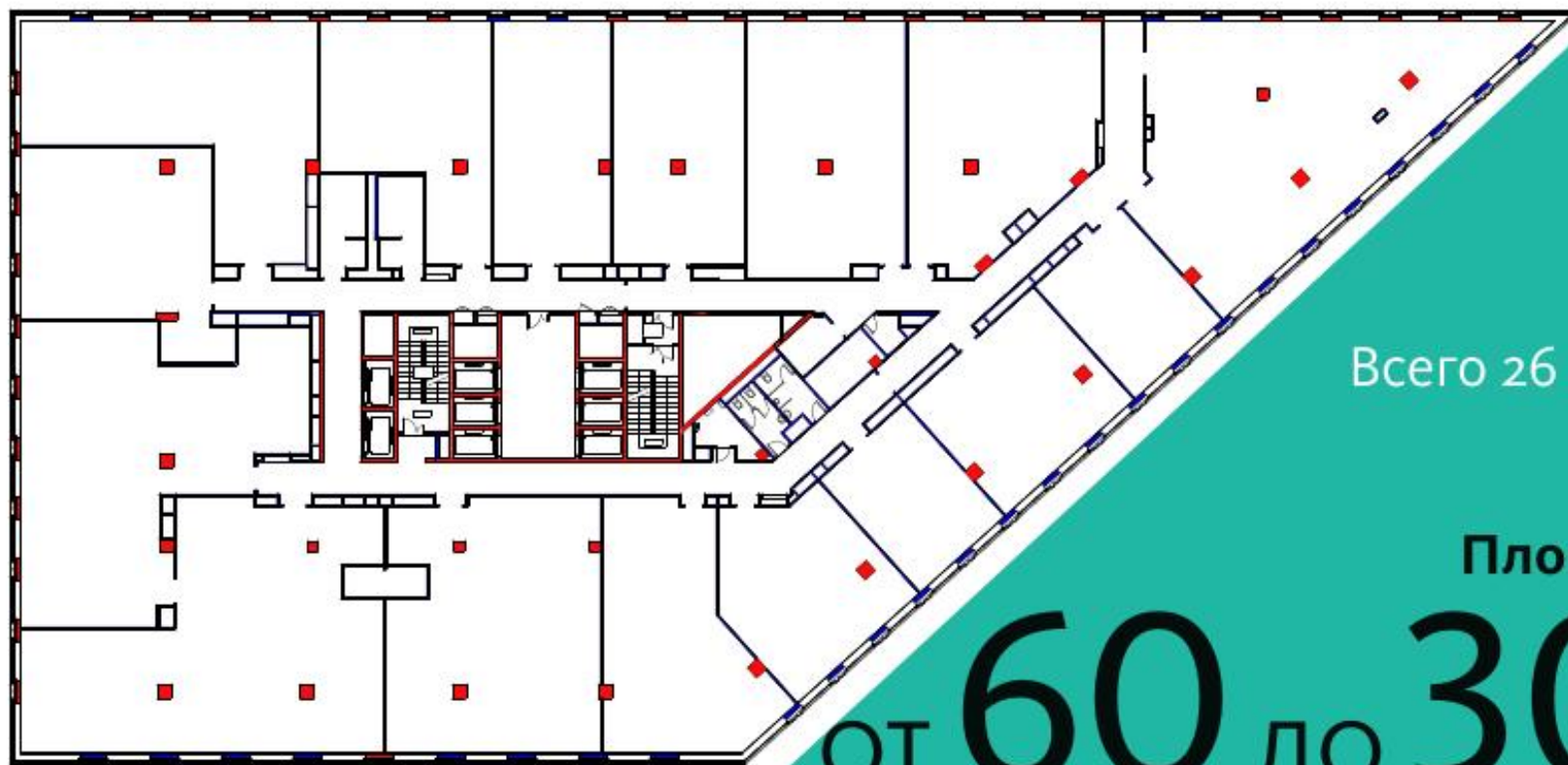
Дополнительные залы
столовой – 200 кв.м.,

Конференц-зал для проведения
совещаний – 270 кв.м.,

Помещения АО «МКБ «Искра» – 470 кв.м.,

Площадь под аренду офисов – 820 кв.м.

2 ЭТАЖ

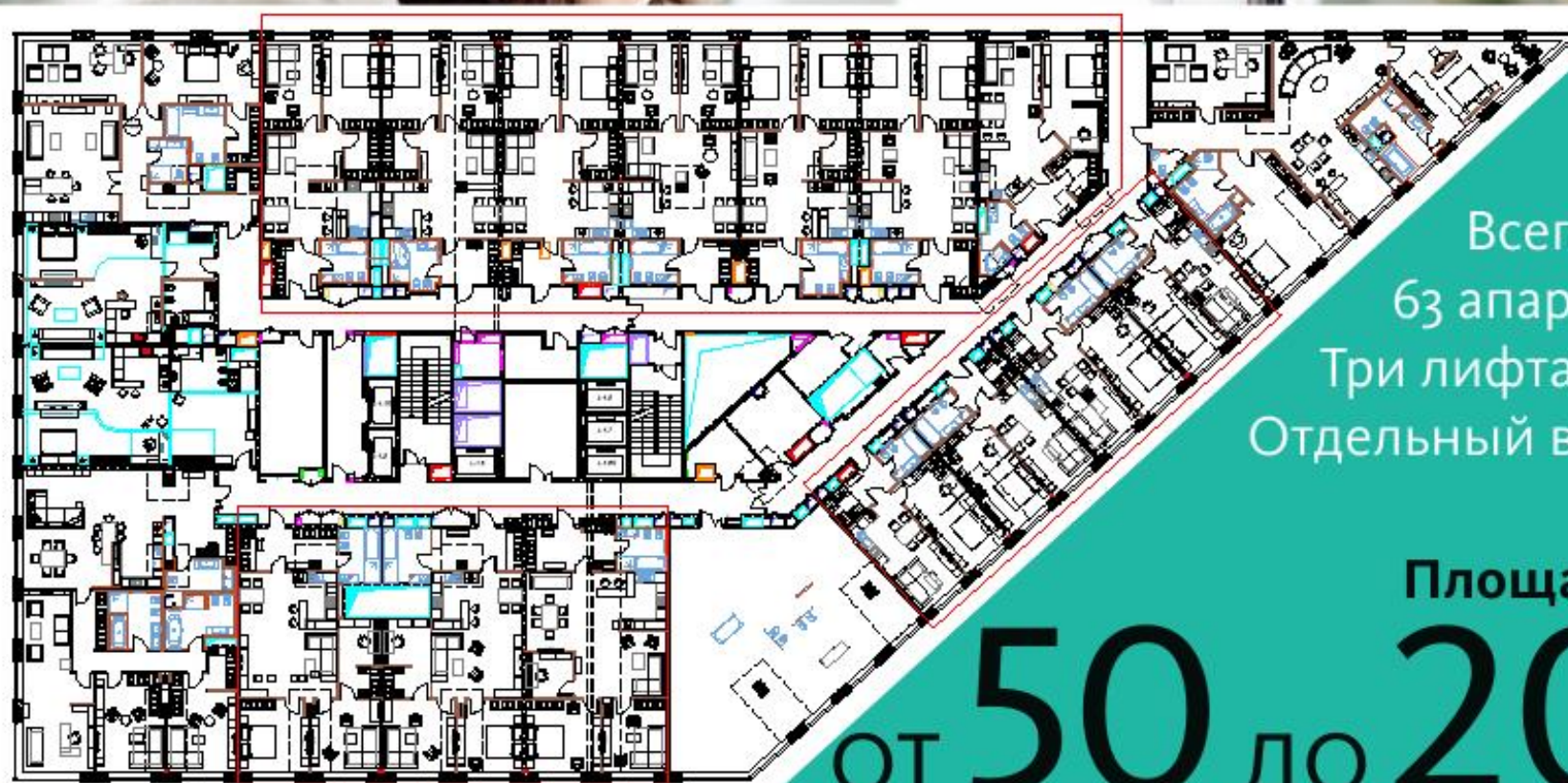


Всего 26 офисов в аренду

Площадь помещений:

ОТ 60 ДО 300 КВ.М.

3-6 ЭТАЖИ
ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



Всего
63 апартаментов в аренду.
Три лифта на этаже.
Отдельный вход.

Площадь апартаментов:

от 50 до 200 кв.м.

7-9 ЭТАЖИ
АПАРТАМЕНТЫ С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ



ФОЙЕ



ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ